

Nieuwsbrief Westdonck

5 december 2023

Nog geen nieuwe informatieavond

In februari van dit jaar presenteerden wij onze plannen voor het project Westdonck aan de buurt en bewoners. In mei konden omwonenden meepraten bij de themasessie mobiliteit en parkeren. Wij gaven toen aan dat er na de zomervakantie een nieuwe informatieavond georganiseerd zou worden. U heeft hiervoor nog geen uitnodiging ontvangen. Hierover vertellen wij u meer in deze brief.

Aantal woningen en parkeerplaatsen moeten in balans zijn

Tijdens de themasessie mobiliteit en parkeren haalden wij veel informatie op. Die informatie hebben wij meegenomen bij de verdere uitwerking van het basisplan. Er is een landelijke en lokale behoefte aan meer woningen. Dat is ook waarom Wooncompas dit plan graag realiseert. Met meer woningen komen er ook meer auto's in de wijk. Daarmee stijgt ook de vraag naar parkeerplaatsen. Samen met de gemeente Ridderkerk onderzoeken wij hoe wij de woningen en het parkeren goed in balans kunnen krijgen.

Aantal parkeerplaatsen bepaalt het aantal woningen

De verwachting is dat wij op korte termijn meer weten over de parkeernorm die we moeten gebruiken. De parkeernorm is het getal dat aangeeft hoeveel parkeerplaatsen voor een woning nodig zijn. Zodra dit rond is weten wij hoeveel woningen wij in het plan kunnen opnemen. Daarna passen wij het basisplan aan met het nieuwe aantal woningen en de parkeerplaatsen.

U ontvangt een uitnodiging voor een informatieavond

Zodra wij het basisplan aangepast hebben ontvangt u een uitnodiging voor een informatieavond. Tijdens de informatieavond geven wij een terugkoppeling van de afgelopen periode. Wij laten u het aangepaste basisplan zien en u heeft de gelegenheid om vragen te stellen. Wij verwachten dat de informatieavond in maart of april van het nieuwe jaar plaatsvindt. U ontvangt hiervoor uiterlijk een week van tevoren een uitnodiging.

De huurders zijn geïnformeerd over de sloopplannen

Op 26 september hebben een deel van de huurders een informatieavond gehad over de sloopplannen. Zij moeten immers verhuizen voordat Wooncompas deze nieuwe plannen kan uitvoeren. Samen met hen maken wij een sociaal plan waarin we hun rechten en plichten vastleggen. Vanaf 1 april kunnen zij met voorrang reageren op woningen op Woonnet Rijnmond.



NIEUW WONEN IN ONS BOLNES

Koningsplein 50, Ridderkerk  Postbus 91, 2980 AB Ridderkerk  0180-494949  projectpagina.nl/westdonck

Heeft u onze website al bekeken?

Wanneer u "Westdonck" invult als zoekterm op www.wooncompas.nl komt u op de juiste pagina terecht. U kunt ook direct via www.projectpagina.nl/westdonck naar de website.

Al ingeschreven voor onze nieuwsbrief?

Op de website van Westdonck kunt u zich aanmelden voor onze nieuwsbrief. In de toekomst informeren wij steeds vaker alleen via e-mail en alleen aan wie ingeschreven is voor de nieuwsbrief. Uitnodigingen voor een informatieavond gaan altijd per brief.

Inschrijven kan door het formulier in te vullen op de website van Westdonck via www.projectpagina.nl/westdonck.